

Båstad 2021-05-24

Brf Riviera Strand

Box 1159

262 22 Ängelholm

Svar på brev gällande stadgeändringar för Brf Riviera Strand

Vi har tagit del av Löwenthal Holding AB:s brev, daterat den 10 januari 2021, till Brf Riviera Strand och de stadgeändringar som föreslås i brevet. Vi får yttra oss över förslagen i enlighet med 52 § i Brf Riviera Strands stadgar.

Föreslagen ändring av 42 § stadgarna

Föreslagna stadgeändringar kommer att påverka hyresgästen Hotel Riviera Strand på ett sådant sätt att deras verksamhet inte kan bedrivas i planerad och överenskommen omfattning. Stadgeändringarna skulle därmed inte heller vara ekonomiskt fördelaktiga för övriga medlemmars uthyrningsverksamhet i bostadsrättsföreningen.

Föreslagen ändring av 21 § stadgarna

Otydliga regleringar om när styrelseledamot får delta i beslut är försvårande för styrelsens löpande arbete. Det finns regler om jäv reglerat i lag vilket är tillräckligt.

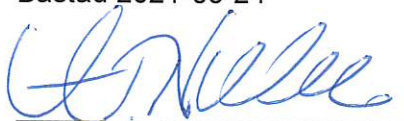
Föreslagen ändring av 23 § i stadgarna

Det är olämpligt att styrelseprotokoll är tillgängliga för alla då protokollen kan innehålla känslig information om t.ex. enskilda individer. Information till medlemmar bör äga rum på annat sätt.

AB Himmeslövs Havsbad kan inte acceptera föreslagna stadgeändringar.

AB Himmeslövs Havsbad

Båstad 2021-05-24



Anders Nelson